

Dati richiesta

SOGGETTO
RICHIEDENTE: **Massimiliano Cantarella - segreteria@studiolegalebc.net**

DETTAGLI
PROCEDURA: **Registro Generale Esecuzione 59/24+402/24**

TRIBUNALE: **Pavia**

Creditore: **SPV PROJECT 1804 SRL**

Esecutato: **GATTI + 1**

Giudice: **Dott. Francesco Rocca**

Professionista
Delegato alla
vendita **Avv. Massimiliano Cantarella** Perito: **Ing. Filippo Leoni**

Telefono:

Vendita
Telematica: **Vendita Telematica. Gestore: Astalegale.net (piattaforma www.spazioaste.it) - Referente Gestita dal Professionista Delegato - Listino: A lotto per ogni esperimento di vendita, per tutta la durata della procedura**

Legale del
creditore
precedente: **Avv. Benedetto Gargani** Email: **benedettogargani@studiolegalegargani.it**

Canali di pubblicit : Solo siti web Astalegale/Tribunale*
*SOLO se gestito da Astalegale
qualora la convenzione con il Tribunale prevede la pubblicazione sulla rivista Newspaper, il servizio verr  automaticamente effettuato.

Dati Fatturazione

Si precisa che, dopo l'emissione della fattura, nel caso in cui venga richiesto un cambio di intestazione, verr  addebitato un onere aggiuntivo pari a Euro 30 + iva

Intestazione fattura: Ragione Sociale: **SPV PROJECT 1804 S.R.L.**
Indirizzo: **CORSO VITTORIO EMANUELE II 24/28 21122 - MILANO (MI)**
Telefono:
Fax:
Partita IVA: **10459790969**
Codice Fiscale: **10459790969**
Codice Sdi: **A4707H7**
Pec Sdi:

Spedizione fattura: Ragione Sociale: **AVV. MASSIMILIANO CANTARELLA**
Indirizzo: **CORSO CAVOUR, 23 27100 - PAVIA (PV)**
Telefono: **0382574904**
Fax: **03821751696**
Email: **segreteria@studiolegalebc.net**

N. Sofferenza:

Unit  legale competente: Nominativo gestore:

I SERVIZI VERRANNO PAGATI MEDIANTE FONDO SPESE

Files relativi alla richiesta

Ordinanza			
Perizia			
Perizia			
Foto			
Avviso di vendita			

Altri Files

Contabile Pagamento			
Contabile Pagamento			
Contabile Pagamento			

IDENTIFICATIVO LOTTO:	Unico	Tipologia:	Bene immobile - Abitativo
Indirizzo:	Via Vittorio Emanuele , 33/a 27040 - Montalto Pavese (PV)		
Descrizione:	I beni oggetto di stima ubicati presso il Comune di Montalto Pavese (PV), Via Vittorio Emanuele n. 33/A consistono in fabbricato a destinazione residenziale, caratterizzato da tre piani, due fuori terra ed uno interrato, ospitanti, al Piano Terra, portico e disimpegno di ingresso con corpo scala di accesso solo al piano sovrastante, cucina abitabile, disimpegno con scala di accesso solo al piano sottostante e servizio igienico; al Piano Primo, zona giorno con scala a chiocciola di accesso ad un soppalco con affaccio sul medesimo piano; al Piano interrato, locale unico adibito a cantina. I locali posti al Piano Terra e Primo sono direttamente collegati con l'unità confinante, (foglio 17 mappale 706), configurandosi come porzione di un'unica residenza, in particolare il locale al Piano Primo, risulta una porzione del soggiorno. NOTA BENE: l'unità immobiliare si configura in una porzione di abitazione unica, quale villa singola unifamiliare; l'unità in oggetto, a tutti gli effetti, risulta parte integrante di una residenza unica, costituita dall'immobile pignorato e dalla confinante unità censita al N.C.E.U. di Pavia, Comune di Montalto Pavese come sezione A foglio 17 particella 706, realizzata precedentemente.		
Valore di perizia:	Data perizia:		
Metri quadri:	N locali:		

Aste

ASTA Senza Incanto		Modalita' Vendita Telematica: Asincrona	
Prezzo base:	61.619,96 Euro	Rilancio minimo:	1.000,00
Offerta minima partecipazione:	46.214,97 Euro		
Data Inizio Gara:	28/04/2026	Ora:	12:00
Data Termine Presentazione Offerte:	27/04/2026	Ora:	12:00
Data Apertura Buste:	28/04/2026	Ora:	12:00
Data Termine Gara:	29/04/2026	Ora:	15:00

Luogo:

Corso Cavour 23 - Pavia (PV)

Il sottoscritto dichiara di autorizzare Astalegale.net S.p.A., qualora si rendesse necessario, a scaricare ed utilizzare ai fini della pubblicazione la documentazione già pubblicata sul portale ministeriale (PVP), sollevando quest'ultima da ogni responsabilità relativamente alla presenza di eventuali dati personali non oscurati, o non correttamente oscurati, all'interno dei documenti, come previsto dalla vigente normativa in materia di trattamento dei dati personali.

Autorizzazione concessa